

CR réunion du conseil municipal du 15/04/22

Présidence : Gilbert BLANC, maire.

Présents (13) : Alain ANDRIEU, Isabelle BARRES, Pierre-Jean BARTHEYE, Gilbert BLANC, Suzanne DELERIS, Fabrice GUIBAL, Mathieu LAROUSSINIE, Virginie LE FLOCH, Rémi MAZIERES, Laurence MILLIAT, Charles POUX, Claude RABAYROL, Jean Régis SOUVIGNET.

Absent(s) ayant donné procuration (1) : Natacha CLOUZET à Virginie LE FLOCH.

Absent(s) : néant.

Secrétaire de séance : Suzanne DELERIS.

FINANCES

Comptes administratifs 2021:

Commune : Dépenses de fonctionnement 1 260361,60

Recettes de fonctionnement : 1 570700,14

Résultat fonctionnement 310338,34

Report 2020 250000

Résultat à affecter 560338,54

Dépenses d'investissement 410963,29

Recettes d'investissement 874618,73

Résultat investissement 463655,44

Report 2020 228833,31

Résultat à affecter 692488,75

RAR -445868

Assainissement : Dépenses de fonctionnement 131925,96

Recettes de fonctionnement : 124794,46

Résultat fonctionnement -7131,5

Report 2020 -117912,63

Résultat de fonctionnement cumul	-125044,13
Résultat à affecter	impossible section en déficit
Dépenses d'investissement	61396,27
Recettes d'investissement	70581,38
Résultat investissement	9185,11
Report 2020	225894,18
Résultat d'investissement cumulé	235079,29

VVF	Dépenses de fonctionnement	9388 776
	Recettes de fonctionnement :	0
	Résultat fonctionnement	-9388 ,76
	Report 2020	0
	Résultat de fonctionnement cumul	-9388 ,76
	Résultat à affecter	impossible section en déficit
	Dépenses d'investissement	649365,11
	Recettes d'investissement	198897,01
	Résultat investissement	-450468,1
	Report 2020	359239
	Résultat d'investissement cumulé	-91229,1

Ce budget est en déséquilibre dû au report de crédit demande aux banques ou il y a eu un décalage entre l'arrêt de prélèvement des emprunts et le remboursement des loyers par VVF

Le tout sera rétabli en 2022

Camping	Dépenses de fonctionnement	30742,52
	Recettes de fonctionnement :	33448,64
	Résultat fonctionnement	2706,12
	Report 2020	-1507,05
	Résultat de fonctionnement cumul	1199,07

Résultat à affecter	1199,07
Dépenses d'investissement	58313,88
Recettes d'investissement	22593,46
Résultat investissement	-35720,42
Report 2020	31953,5
Résultat d'investissement cumulé	-3766,92

LOT 1 Aucune dépenses et aucune recette en 2021

LOT 2 Aucune dépenses et aucune recette en 2021

Les comptes administratifs 2021 du budget communal et des budgets annexes ont été approuvé à l'unanimité (14 pour)

Les comptes de gestion 2021 du budget communal et des budgets annexes ont été votés à l'unanimité (14 pour)

Affectation des résultats

Commune : Recette investissement	250000
Recette de fonctionnement	310338,54

Voté à l'unanimité (14 pour)

Taxe locale

Taux de référence pour 2022 sur le foncier bâti : 40,13

Taux de référence pour 2022 sur le foncier non bâti : 114,74

Voté à l'unanimité

BUDGET 2022

=> Se référer à la présentation générale des budgets en annexes (balances générales du budget)

Mr le maire nous présente

La présentation budget 2022 est l'occasion pour nous de préciser quels sont les actions et projets en cours, car de nombreux projets qui avaient été programmés en 2021 et n'ont pu voir

le jour. Non pour des questions de financement mais pour diverses raisons qui vont de l'attente des accords de subvention à la disponibilité des artisans, de la définition et du temps d'étude des dossiers à la lenteur des autorisations administratives, bref, notre volonté de mener de pair de nombreux projets est, à notre goût, trop souvent ralentie.

Nous maintenons les axes forts qui guident notre mandature :

l'amélioration et la rénovation de logements et bâtiments communaux.

l'amélioration de la vie collective, notamment des jeunes et des enfants,

le développement du lien social et des programmes culturels.

la préparation de l'avenir et investissements dans le village et les hameaux.

la gestion de la vie quotidienne dans la commune, en lien avec les agents communaux et les habitants.

Il y a un très gros travail à réaliser sur les bâtiments et logements communaux en matière de mise aux normes et rénovations énergétique.

Nous avons conventionné avec une association qui pratique les différents diagnostics et nous accompagne dans le processus d'études sur la rénovation et isolation.

C'est 300 000€ qui sont prévus en études et travaux sur ce poste. Nous prévoyons 30 000€ de travaux à la gendarmerie, 20 000€ pour l'immeuble qui abrite la mairie

Le programme de subventions aux associations est accentué avec 12300€ de versé aux associations, plus 8 400€ sur la programmation culturelle. L'installation de jeux pour enfants bénéficie d'un budget de 60000€ (avec aménagements d'espaces publics). Concernant les affaires scolaires, la commune il est prévu une subvention pour le voyage scolaire et la reconduction de la participation au transport : pour un total de 5 370€

Convention URQR

L'association « les lieux communs de Najac » souhaite un accompagnement avec l'URQR pour réfléchir sur :

Créer des liens entre les habitants en s'appuyant sur les ressources et lieux existants

Accueillir les initiatives et les nouveaux actifs

Un appui méthodologique et un accompagnement est nécessaire

Rencontre avec le groupe de travail 8 à 12 demi/journées ou soirées

une subvention de 2000€

11 voix pour 3 contre

Animations et Subventions

Certains élus impliqués dans les associations n'ont pas pris part au vote

COMITE des FETES : 6800€ (10 pour)

APANAJ 400€ (13 pour)

TASTA RIT 500€ (14 pour)

COPANATRAFO 400€ (14 pour)

CHAT LIBRE 1000€ (11 pour 1 abstention)

TERRE PAYSANNE 600€ (13 pour)

LES PETITOUS de Najac 1000€ (13 pour)

Dialogue Parcours et Handicap 500€ (14 pour)

Cimetière

Patrimoine forestier

Vente de bois sous forme d'affouage du bois sur pied que les habitants prélèvent eux même en forêt . Réserve à la consommation personnelle des personnes ayant un foyer fixe et réel à Najac. Inscription en mairie ou par mail affouagenajac@gmail.com pour prendre part au tirage au sort

Une dizaine de lots d'environ 5 stères ont été délimitées dans la parcelle G288 au prix de 5€ la stère

Voté à l'unanimité

Tarifs piscine

Tarifs MG

Convention ADEFPAT

Après une première phase de travail et suite à l'AMI nous avons retenu 4 porteurs de projets

Une nouvelle phase d'accompagnement est nécessaire dans le but d'orienter au mieux les décisions à prendre sur le site de Mergieux

11 votes pour 3 contres

Convention OAC Fournitures de bureau

Une convention est signée avec la communauté de commune OAC afin de regrouper les fournitures de bureau et optimiser les dépenses

14 pour

Recrutement agent technique

Création d'un poste d'agent technique qualifié pour une période de 5 mois (01/05/22 au 30/09/22) à temps complet à l'indice brut 378.

11 voix pour et 3 contre

Dispositif RIFSEEP

Prime pour les fonctionnaires territoriaux qui pourra être attribué aux agents qualifiés non titulaires

Voté à l'unanimité

CDD bibliothèque

Compte tenu de la hausse de fréquentation ainsi que des activités de la bibliothèque municipale, il est proposé une extension des ouvertures les mercredis et samedis après-midi à compter du 01/06/22 soit 14h/semaine à l'indice 371.

Voté à l'unanimité

DPU

- 12 rue de la Pause
- Parcelle(s) : N° 229 et 238 de la section AH

- lotissement la Planquette
- Parcelle(s) : N° 146 de la section ZN

- _avenue de la Gare / 19 rue de la loge / le Terrier
- Parcelle(s) : N° 414, 415, 416, 417 et 419 de la section AE

- Sourbins
- Parcelle(s) : N° 50, 54, 55 de la section ZC

Le conseil ne souhaitant pas préempter vote à l'unanimité